OBRA: OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO ESCOLETA INFANTIL (SUBVENCIÓN GENERALITAT-PLAN EDUCA)

ACTA MESA CONTRACTACIÓ

Al saló de sessions el dia 17 de setembre de 2013 a les 13 hores, es REUNIX la Mesa de Contractació per a la selecció dels contractistes per a l'adjudicació del contracte de OBRAS CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO ESCOLETA INFANTIL, formada per Sr. ANTONIO GARCIA SERRA, actua com a President, NA. MARISA CÓCERA GÓMEZ, NA. MARIA JULIA DONET MIÑANA, D. JORDI PUIG, D. VICENT PONS GOZALVEZ, i NA MONICA ESPILEZ FEIJOO que actuen com a vocals i D. HONORI COLOMER GANDIA Secretari de la Corporació i d'este acte, tot i de conformitat amb la providència del SR. Alcalde de 13 de setembre i de l'acord de la mesa de contractació del mateix dia.

Per part del Sr. Secretari e'explica el procediment efectuat, i en concret:

- Acord adoptat per la mesa de contractació del dia 13 de setembre i providència del Sr. Alcalde del mateix dia.

La mesa de contractació ha de formular les puntuacions corresponents després d'analitzar la documentació presentada i els informes que siguen emesos pels serveis tècnics municipals.

S'adjunta informe de serveis jurídics dels següent literal:

"HONORI COLOMER GANDIA, TAG serveis jurídics, Secretari de l'Ajuntament de Ròtova, emet el següent informe respecte de l'expedient referenciat.

Assumpte: VALORACIÓ OFERTES PRESENTADES.

PRIMER.- El plec de condicions aprovat per l'Ajuntament estableix els següents criteris per a la seua valoració:

“CRITERIOS AUTOMÁTICOS (50 PUNTOS).- SOBRE 2.

1. PLAZO DE GARANTÍA: Hasta un máximo de 10 puntos. Se valorarán 2,5 puntos por cada año adicional de garantía que se mejore.

2. SISTEMAS DE CALIDAD, MEDIO AMBIENTE y PREVENCIÓN DE RIESGOS: Hasta un máximo de 15 puntos. Se asignarán 5 puntos por cada sistema de gestión que se encuentra debidamente acreditado por empresa certificadora.

3. MEJORAS AL PROYECTO: Hasta un máximo de 25 puntos. Se puntuará de forma proporcional de 0 a 25 puntos las mejoras ofertadas, sin que supongan coste para el ayuntamiento, asignando 25 puntos a las mejoras que supongan un importe igual a un 5 por 100 sobre el presupuesto de licitación y 0 puntos en el caso de no ofertar mejoras. Unicamente se valorará el importe de las mejoras y hasta un 5 por 100 sobre el presupuesto de licitación. Aquellas mejoras que superen este porcentaje no se valorarán.

JUICIO DE VALOR (35 PUNTOS).- SOBRE 3

Memoria técnica.: Hasta un máximo de 35 puntos. Se valorará el conocimiento del proyecto, del medio y las afecciones que integra la actuación, el conocimiento del terreno sobre el que se realizarán las obras de ejecución, la descripción del proceso constructivo, el estudio de los accesos para la ejecución de las obras, la ubicación de instalaciones y acopios, las interferencias con servicios existentes, las molestias a vecinos y colindantes, etc.

La puntuación máxima será de 85 puntos, computando la suma obtenida en los sobres nº 2 y nº 3.

De conformitat amb les ofertes presentades la puntuació seria:

CRITERIOS AUTOMÁTICOS	PAVASAL	CADERSA
PLAZO GARANTIA	10	10
SISTEMAS CALIDAD	15	15
MEJORAS AL PROYECTO	25	25
TOTAL PUNTUACIÓN	**50**	**50**

Respecte de l'apartat JUICIOS DE VALOR haurà de valorar-se pels redactors del projecte, directors de l'obra, la memoria técnica i cadascú dels seus apartats establerts en les bases.

Respecte de la resta de propostes-millores efectuades haurà de pronunciar-se, en tot cas, l'órgan de contractació, i traslladant-se desprès al contracte que es firme amb l'empresa.

Ròtova, 13 de setembre de 2013."

Tot seguit, l'arquitecte tècnic municipal aporta informe respecte de la valoració efectuada i proposta de puntuacions a atorgar, i del següent literal:

"URBANISMO

A la vista de las ofertas presentadas para la obra de "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA ESCOLETA INFANTIL (SUBVENCION GENERALITAT – PLAN EDUCA)", y en aplicación del Pliego de Condiciones para la Contratación de las Obras, se propone a la Mesa de Contratación la siguiente valoración, en cuanto a la oferta más favorable:

Nº 1: PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA S.A. 85 puntos

Nº 2: CANALIZACIONES Y DERRIBOS SAFOR S.L. 70 puntos

Rótova, 16 de septiembre de 2.013 *El Arquitecto Técnico: Vicente M. Pons Gozálvez.*

Aplicación del Pliego de Condiciones para la Contratación de las Obras "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA ESCOLETA INFANTIL (SUBVENCION GENERALITAT – PLAN EDUCA)"

	PAVASAL	CADERSA
CRITERIOS AUTOMATICOS		
PLAZO DE GARANTIA 2,5 puntos x año adicional	10	10
SISTEMAS DE CALIDAD 5 puntos por cada uno	15	15
MEJORAS 25 puntos por 5 % del presupuesto	25	25
JUICIO DE VALOR		
35 Puntos. Conocimiento del proyecto, del medio y las afecciones que integra la actuación, el conocimiento del terreno sobre el que se realizarán las obras de ejecución, la descripción del proceso constructivo estudio de accesos para la ejecución de las obras, la ubicación de las instalaciones y acopios, las interferencias con los servicios existentes, las molestias a vecinos y colindantes.	35	20
TOTAL PUNTUACION	**85**	**70**

Aplicación del Pliego de Condiciones para la Contratación de las Obras "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA ESCOLETA INFANTIL (SUBVENCION GENERALITAT – PLAN EDUCA)"

	PAVASAL	CADERSA
CRITERIOS AUTOMATICOS		
PLAZO DE GARANTIA 2,5 puntos x año adicional	10	10
SISTEMAS DE CALIDAD 5 puntos por cada uno	15	15
MEJORAS 25 puntos por 5 % del presupuesto	25	25
JUICIO DE VALOR		
35 Puntos.		
(1) Conocimiento del proyecto, del medio y las afecciones que integra la actuación,	5	1
(2) el conocimiento del terreno sobre el que se realizarán las obras de ejecución,	5	5
(3) la descripción del proceso constructivo	5	0
(4) estudio de accesos para la ejecución de las obras	5	1
(5) la ubicación de las instalaciones y acopios	5	5
(6) las interferencias con los servicios existentes	5	5
(7) las molestias a vecinos y colindantes.	5	3
Total	**35**	**20**
TOTAL PUNTUACION	**85**	**70**

(1) Pavasal aporta una descripción exhaustiva del proceso constructivo y del conocimiento de proyecto y estudio de seguridad y salud para el mismo.
(2) Dicen prácticamente lo mismo.
(3) Pavasal aporta programa de trabajos, gant, calendario de certificaciones, alternativas para el caso de desfases, Cadersa no.
(4) Pavasal ofrece el acceso por fuera del casco urbano.
(5) Dicen prácticamente lo mismo.
(6) Dicen prácticamente lo mismo.
(7) Dicen prácticamente lo mismo. Si bien Pavasal presenta el desvío del tráfico por fuera del casco urbano. "

Sotmès a consideració dels assistents, els membres de la mesa de contractació per unanimitat acorden assumir els informes -proposta elaborats pels serveis tècnics i jurídics i proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació provisional de conformitat amb la puntuació atorgada, i per tant proposen l'adjudicació provisional a la mercantil PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA S.A per haver obtingut la puntuació més elevada: 85 punts.

El President dóna per acabada la reunió a les 14 hores.

I per quedar constància d'allò que s'ha tractat, jo, el Secretari, estenc esta acta que sotmet a la firma del President i Vocals; done fe. Ròtova desset de setembre de dos mil tretze. **Honori Colomer Gandía.**